

Medienmitteilung

Loeb-Gruppe mit gesteigertem Umsatz und höherem Gewinn

Bern, 20. März 2025. Die Loeb-Gruppe konnte im Geschäftsjahr 2024 den Umsatz auf CHF 76.3 Mio. steigern. Das Betriebsergebnis entwickelte sich bei einem stabilen Betriebsertrag aufgrund höherer Kosten rückläufig. Das Gruppenergebnis stieg dank einem erfreulichen Finanzergebnis auf CHF 2.9 Mio. Die Dividende soll erneut erhöht werden.

Die Loeb-Gruppe erzielte 2024 einen Umsatz von CHF 76.3 Mio., was gegenüber dem Vorjahr einem leichten Anstieg um 0.5 Prozent entspricht. Wie schon 2023 hat das Wetter die Verkäufe im wichtigen Textilbereich auch im abgelaufenen Geschäftsjahr stark belastet. Die Loeb AG begegnete dem so entstanden grösseren Warenlager mit höheren Kundenrabatten. Dadurch konnten die Umsätze gesteigert werden. Allerdings sank gleichzeitig die Bruttomarge von 45.6 auf 44.7 Prozent. Der Betriebsertrag konnte gehalten werden. Der höhere Betriebsaufwand führte zu einem Rückgang des operativen Ergebnisses (EBITDA) auf CHF 11.1 Mio. Bei gleichbleibenden Abschreibungen ging das Betriebsergebnis EBIT auf gut CHF 2 Mio. zurück.

Das erfreuliche Börsenjahr 2024 führte bei der Loeb-Gruppe zu deutlich höheren Finanzerträgen. Sie trugen wesentlich zum gestiegenen Gruppenergebnis von CHF 2.9 Mio. bei.

Die an bester Lage gelegenen Liegenschaften der Loeb-Gruppe sind vollvermietet.

Auch 2024 setzte Loeb die kontinuierliche Weiterentwicklung der Sortimente fort und eröffnete die umgebaute Papeterie und die Reiseabteilung im Haupthaus in Bern. Erfreulich entwickelten sich die Frequenzen und Umsätze im Loeb Lebensmittel. Der neu gestaltete Online-Auftritt unterstreicht den Anspruch, den stationären Handel und die Onlinewelt miteinander zu verbinden. Der Umsatz über www.maggs.ch und Zalando Connected Retail hat erneut zugenommen.

Im angelaufenen Geschäftsjahr werden die wichtigen Fashion-Etagen in Bern und Thun modernisiert. Unter anderem entstehen im Herren- und Damenbereich in Bern attraktive Schuhabteilungen. Das Haupthaus in Bern wird mit zusätzlichen Entertainmentformaten ergänzt.

Anträge des Verwaltungsrates zuhanden der Generalversammlung

Das positive Gruppenergebnis und die starke Eigenkapitalbasis erlauben es der Loeb Holding AG nicht nur, die bewährte Dividendenpolitik fortzuführen, sondern die Ausschüttung je Aktie und Partizipationsschein zu erhöhen.

Der Verwaltungsrat schlägt entsprechend der Generalversammlung der Aktionäre vom 29. April 2025 vor, eine gegenüber dem Vorjahr um 25 Prozent höhere Dividende aus den Gewinnreserven auszuschütten. Die Dividende 2024 pro PS und Namenaktie B soll CHF 7.80 betragen, diejenige der Namenaktie A CHF 0.78. Wie in den Statuten vorgesehen, sollen zudem die Partizipant:innen eine Vorzugsdividende von CHF 0.15 je Titel erhalten.

Die Eigenkapitalquote beträgt unverändert sehr solide 60.6 Prozent.

Weitere Informationen:

Medienstelle Loeb Holding AG, medienstelle@loeb.ch, Tel: 031 320 75 49

Franz Wittwer, CFO Loeb Holding AG, franz.wittwer@loeb.ch

Medienmitteilungen der Loeb-Gruppe: <https://loeb.ch/loeb-holding/holding/#presse>

Zahlen und Fakten der Loeb-Gruppe: <https://loeb.ch/loeb-holding/holding/#Geschaeftsberichte>

Beilage: Kennzahlen und Finanzinformationen «Die Loeb-Gruppe auf einen Blick» sowie die Auszüge aus dem Geschäftsbericht der Seiten 16/17 Konsolidierte Bilanz/Erfolgsrechnung der Loeb-Gruppe

Die Loeb Gruppe auf einen Blick

	2024		2023		2022	
	Mio. CHF	%	Mio. CHF	%	Mio. CHF	%
Bilanzsumme	268.6	100.0	269.4	100.0	271.4	100.0
Umlaufvermögen	70.4	26.2	62.7	23.3	67.1	24.7
Anlagevermögen	198.2	73.8	206.6	76.7	204.3	75.3
Fremdkapital	105.8	39.4	106.4	39.5	108.6	40.0
Eigenkapital	162.8	60.6	163.0	60.5	162.8	60.0
Investitionen	5.0		11.3		21.8	
Nettoerlös	76.3	100.0	75.9	100.0	76.7	100.0
Betriebsergebnis EBITDA	11.1	14.5	12.4	16.4	13.0	16.9
Betriebsergebnis EBIT	2.1	2.7	3.5	4.6	4.0	5.2
Finanzergebnis	1.4	1.8	0.4	0.5	-4.8	-6.3
Ordentliches Ergebnis vor Steuern	3.5	4.5	3.9	5.1	-0.8	-1.1
Gruppenergebnis	2.9	3.8	2.7	3.5	-0.4	-0.5
Geldflussrechnung	34.4		-7.0		0.6	
Geldzufluss aus Geschäftstätigkeit	11.3		7.0		15.3	
Geldzu- bzw. -abfluss aus Investitionstätigkeit	28.5		-11.2		-21.9	
Geldabfluss aus Finanzierungstätigkeit	-5.4		-2.8		7.2	
Mitarbeitende per 31.12. (Vollzeitstellen)	276		274		275	
Dividenden- und Kapitalausschüttungen	3.8		3.1		2.5	
Vorzugsdividende pro PS in CHF ¹	0.15		0.15		0.15	
Dividende pro PS in CHF ¹	7.80		6.25		5.00	

¹ Vorbehalten der Genehmigung durch die Generalversammlung der Aktionäre

Konsolidierte Bilanz der Loeb Gruppe

	31.12.2024		31.12.2023		Veränderung	
	CHF 1000	%	CHF 1000	%	CHF 1000	%
Flüssige Mittel	45'602		11'209		34'393	
Wertschriften	4'408		31'261		-26'853	
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	1'729		2'142		-413	
Andere Forderungen: – Dritte	2'288		811		1'477	
Aktive Rechnungsabgrenzung	248		550		-302	
Vorräte	16'140		16'758		-618	
Umlaufvermögen	70'415	26.2	62'731	23.3	7'684	12.2
Immaterielles Anlagevermögen	1'208		1'625		-417	
Grundstücke und Gebäude	181'193		187'853		-6'660	
Einrichtungen und Mobilien	13'434		15'417		-1'983	
Anlagen in Bau	35		0		35	
Anlagen in Leasing	1'827		503		1'324	
Aktiven aus Arbeitgeberbeitragsreserven	0		1'088		-1'088	
Langfristige Finanzanlagen	479		145		334	
Anlagevermögen	198'176	73.8	206'631	76.7	-8'455	-4.1
Aktiven	268'591	100.0	269'362	100.0	-771	-0.3
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	3'902		2'835		1'067	
Andere Verbindlichkeiten: – Dritte	9'379		9'417		-38	
– Stiftungen	166		320		-154	
– Nahestehende	8		0		8	
Kurzfristige Leasingverbindlichkeiten	317		347		-30	
Kurzfristige Rückstellungen	2'343		1'435		908	
Passive Rechnungsabgrenzung	738		878		-140	
Kurzfristiges Fremdkapital	16'853	6.3	15'232	5.7	1'621	10.6
Langfristige Bankschulden (Hypotheken)	68'000		70'000		-2'000	
Langfristige Leasingverbindlichkeiten	1'509		175		1'334	
Rückstellungen für Latente Steuern	19'391		19'473		-82	
Übrige langfristige Rückstellungen	0		1'500		-1'500	
Langfristiges Fremdkapital	88'900	33.1	91'148	33.8	-2'248	-2.5
Fremdkapital	105'753	39.4	106'380	39.5	-627	-0.6
Aktienkapital	750		750		0	
Partizipationskapital	702		702		0	
Kapitalreserven (Agio)	9'905		9'904		1	
Eigene Kapitalanteile	-1		0		-1	
Gewinnreserven	151'482		151'626		-144	
Eigenkapital	162'838	60.6	162'982	60.5	-144	-0.1
Passiven	268'591	100.0	269'362	100.0	-771	-0.3

Konsolidierte Erfolgsrechnung der Loeb Gruppe

	2024		2023		Veränderung	
	CHF 1'000	%	CHF 1'000	%	CHF 1'000	%
Nettoerlös	76'330	100.0	75'928	100.0	402	0.5
Warenaufwand	-42'207		-41'305			
Bruttogewinn	34'123	44.7	34'623	45.6	-500	-1.4
Konzessionsertrag	8'098		8'030			
Miet- und Übriger Ertrag	2'356		2'358			
Ordentlicher Gewinn Veräusserung Anlagevermögen	465		0			
Betriebsertrag	45'042	59.0	45'011	59.3	31	0.1
Personalaufwand	-21'438		-20'877			
Raumaufwand	-3'591		-3'502			
Unterhalt und Reparaturen	-1'123		-1'125			
Verkaufs- und Logistikaufwand	-4'376		-4'340			
Verwaltungsaufwand (inkl. Kapitalsteuer)	-2'384		-1'805			
Marketing- und Werbeaufwand	-1'073		-934			
Betriebsaufwand	-33'985	-44.5	-32'583	-42.9	-1'402	4.3
Betriebsergebnis EBITDA	11'057	14.5	12'428	16.4	-1'371	-11.0
Ordentliche Abschreibungen	-8'961		-8'942			
Betriebsergebnis EBIT	2'096	2.7	3'486	4.6	-1'390	-39.9
Finanzertrag	3'318		2'310			
Finanzaufwand	-1'951		-1'939			
Ordentliches Ergebnis vor Steuern	3'463	4.5	3'857	5.1	-394	-10.2
Ausserordentlicher Erfolg (Ertrag (+); Aufwand (-))	0		0			
Ergebnis vor Steuern	3'463	4.5	3'857	5.1	-394	-10.2
Steueraufwand (-) / -ertrag / (+) (Gewinnsteuer)	-547		-1'192			
Gruppenergebnis	2'916	3.8	2'665	3.5	251	9.4